

Link do produktu: <https://ksiegarnia.warszawa.pl/jak-latwo-zbudowac-dom-procedury-administracyjne-i-prawne-od-dzialki-do-zakonczenia-budowy-p-13.html>



Jak łatwo zbudować dom - procedury administracyjne i prawne od działki do zakończenia budowy

Cena	63,99 zł
Dostępność	Dostępny
Czas wysyłki	48 godzin
Kod EAN	978-83-64795-80-0

Opis produktu

Rok wydania:	2023
ISBN:	978-83-64795-80-0
Stron:	286
Wydanie:	1
Format:	B5

Autor: dr Juliusz Sawarzyński

Wyd. 2023 r., format B5, str. 286
Stan prawny na dzień: 31 sierpnia 2023 r.

Celem tej publikacji jest przedstawienie kwestii związanych z prawnymi i administracyjnymi aspektami budowy domu. Autor wyznaje zasadę, że łatwo jest mówić w sposób skomplikowany o rzeczach skomplikowanych, zatem podjął wyzwanie przystępnego wyjaśnienia złożonego tematu. Z tego względu użyty język jest możliwie prosty, a przywoływanie treści przepisów prawnych ograniczone zostało do niezbędnego minimum. Odstąpiono także od przeprowadzania dogłębnej wykładni obowiązujących norm prawnych, prezentując od razu jej rezultaty. Autor pozwala sobie na liczne praktyczne uwagi i unika zbytecznych prawniczych rozważań.

Niestety, proces od zakupu nieruchomości do wzniesienia wymarzonego obiektu jest długotrwały i niekiedy frustrujący. Złożone akty prawne ograniczające swobodne korzystanie z nieruchomości, a niekiedy nawet rozpo-rządzenie nią, sprawiają, że nie zawsze udaje się zupełnie odejść od przybliżenia poglądów doktryny i judykatury na dane zagadnienie.

Proces budowy domu podzielono na etapy i kolejno (z prawnego punktu widzenia) je omówiono. Mamy więc:

1. Wybór nieruchomości;
2. Badanie stanu prawnego nieruchomości przed jej nabyciem;
3. Rozpoczęcie robót budowlanych;
4. Etap właściwy robót budowlanych;
5. Zakończenie robót budowlanych.

Wszystkim, którzy noszą się z zamiarem budowy domu, książka ta będzie niesłychanie przydatna.